



RWLP

OOST GRONINGEN

Krimpcafé – Energietransitie
Particuliere woningen
3 oktober 2019

Doel



- Jullie meenemen in het verduurzamingsvraagstuk van de particuliere woningvoorraad
- Jullie meenemen in de projecten die we hebben gedaan/ aanpakken die we hebben ontwikkeld
- Ideeën uitwisselen over het meekrijgen van de burger in verduurzamen van de woning.

Programma



1. Hoe, wat, waarom van het Regionaal woon- en leefbaarheidsplan Oost–Groningen
2. Ontwikkeling van de aanpak verduurzaming & woonlastenverlaging – a.d.h.v. voorbeelden en stellingen
 1. Pekela
 2. Vlagtwedde
 3. Musselkanaal
 4. ... en hoe verder?
3. Discussie / brainstorm

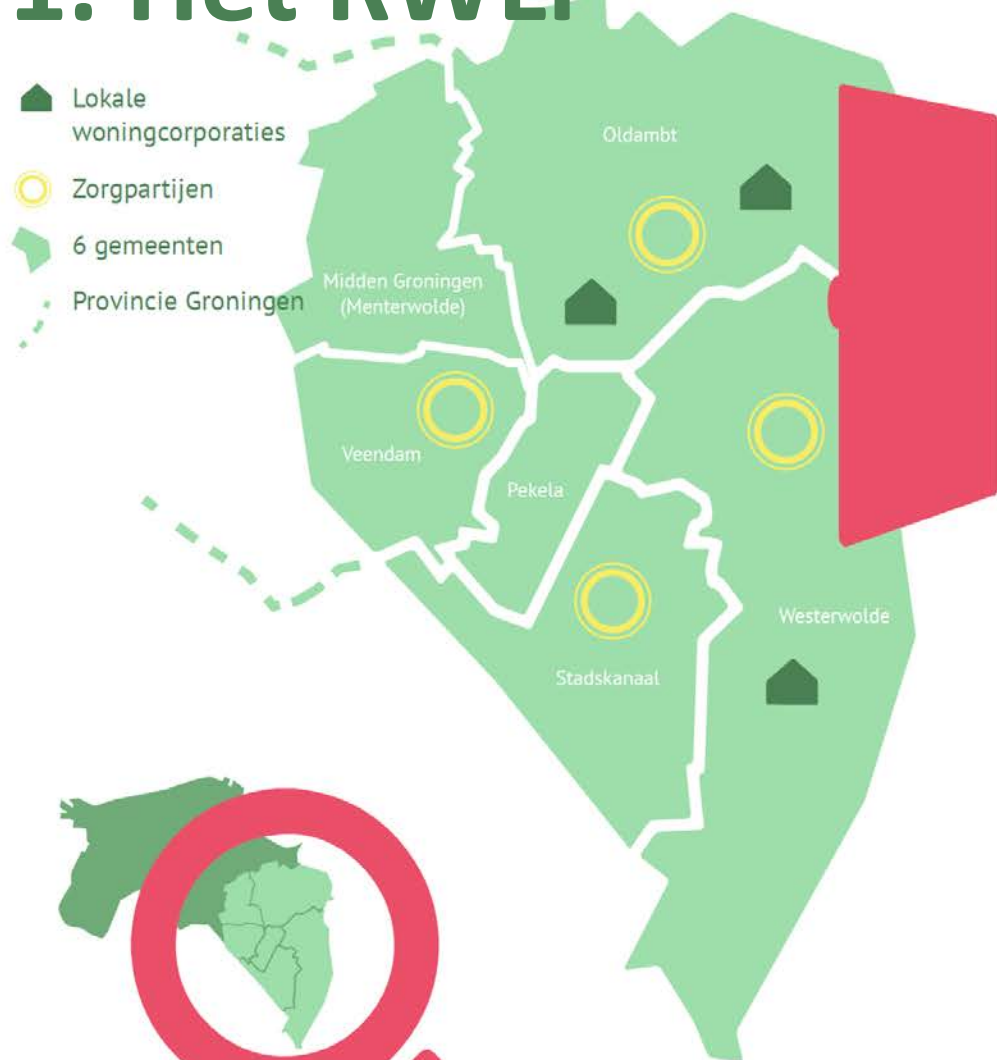
1. Het RWLP

 Lokale
woningcorporaties

 Zorgpartijen

 6 gemeenten

 Provincie Groningen



Doel

Samen leefbaarheid op peil
houden in krimpende regio

Focus:

Woningvoorraad



1
Voorkomen verpaupering
en waardedaling



2
Verduurzaming en
woonlastenverlaging



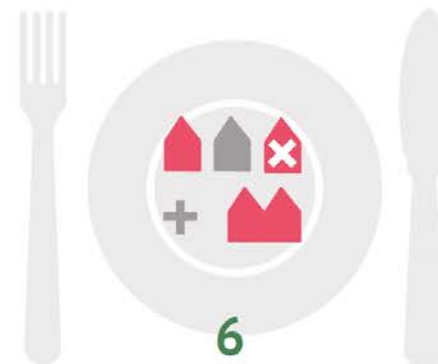
3
Rotte Kiezen



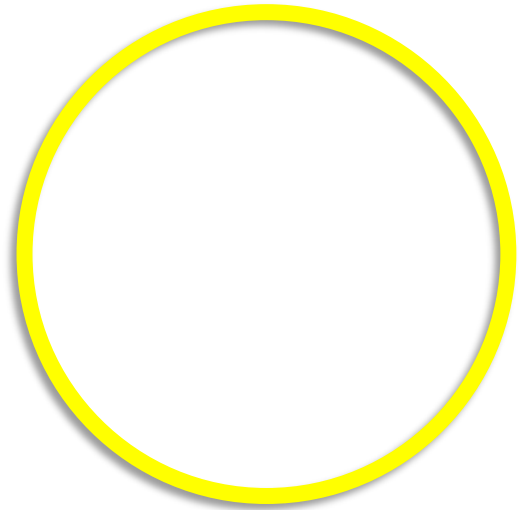
4
Inpondfonds



5
Transitie / sloopfonds



6
Deprogrammeren
woningbouwprogramma's



Even inkomen...



- Denkt u aan het verduurzamen van uw eigen woning?
- Wat komt er in je op wanneer je denkt aan energietransitie in Oost-Groningen?

Mentimeter

2. Ontwikkeling van de aanpak verduurzaming & woonlastenverlaging



1. Kwetsbare wijken in kaart brengen
2. Mobiel energieloket in Pekela
3. Energieadviseurs in Vlagtwedde
4. Energiecoaches, energieadviseurs en een consortium in Musselkanaal (nog te starten programma)

Kwetsbare wijken

Hoge energierekening, lage inkomens, slecht geïsoleerde woningen



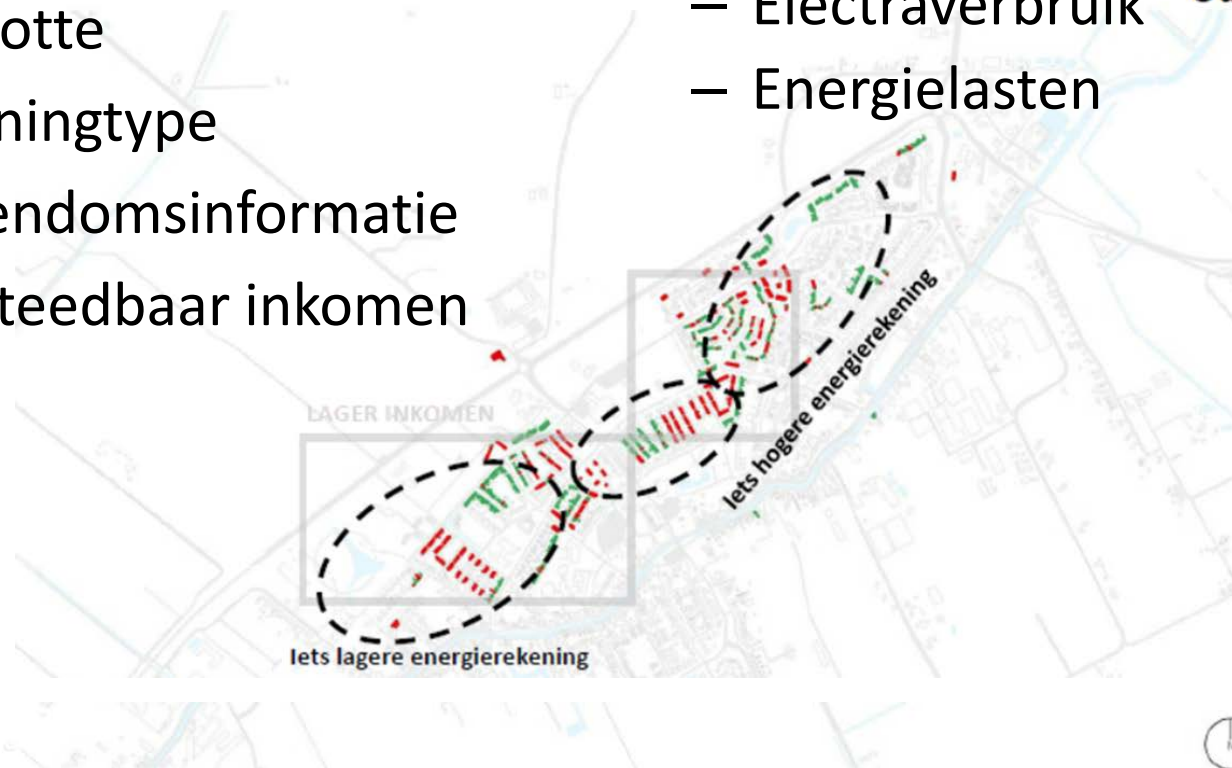
- Basisdata

- Bouwjaar
- Grootte
- Woningtype
- Eigendomsinformatie
- Besteedbaar inkomen

- Energiedata

- Gasverbruik
- Electraverbruik
- Energielasten

Oude Pekela



Mobiel Energieloket - Pekela



- Op basis van wijkanalyse
- Flyer & Energieloket :
 - Je kunt starten met geld besparen op jouw energierekening
 - Gratis vrijblijvend advies
 - Aangepast op jouw wensen
 - In de buurt
 - Winactie

Door: Groningen Woont Slim
& Reimarkt

Reactie op de pilot Pekela



- Wat gebeurde er?
 - Weinig aanloop
 - Geen mogelijkheid tot monitoren
 - Informatiekar werkt eigenlijk alleen wanneer mensen zich al hebben verdiept in verduurzaming
- Wat zou woningeigenaren kunnen tegenhouden in het verduurzamen van de woning?
- Wat heeft u nodig voor het verduurzamen van uw woning?

[Mentimeter](#)

Een andere aanpak – Quickscans in Vlagtwedde



Meer individuele aanpak

- Persoonlijke uitnodiging – pilot
- Subsidie / Svn leningen
- Intensiever traject
- Quickscan – Ecocert
- Meer inzicht in de energiestatus van de woning
- Bewustzijn creëren ook in energieverbruik

[Mentimeter](#)



Reactie op de pilot Vlagtwedde



- Wat gebeurde er?
 - Huishoudens met een laag inkomen reageerden amper
 - Veelal reacties van mensen die al geïnteresseerd zijn in verduurzaming
 - Men had nog vragen over: bij welk bedrijf moet ik nu zijn? Welk materiaal moet ik gebruiken?
 - Positief over het ‘onafhankelijke’ advies
 - Positief over indicatie van energielabel en de mate waarin deze verandert wanneer je een energiebesparende maatregel neemt.

Aanpak Musselkanaal



1. Aanbellen, alle adressen in kwetsbare wijk
2. Afspraken maken voor een bezoek van energiecoach
3. Afspraak maken voor een bezoek energieadviseur – Quicksan
4. Doorverwijzen naar een consortium van bedrijven
5. Nabellen – nazorg – hulp bieden

Zeer intensief traject – ‘Energiebewindvoerder’

Reactie op pilot



We moeten met deze aanpak nog van start gaan.

Verwachten dat we met deze aanpak meer grip krijgen op de kwetsbare huishoudens. We nemen inwoners mee van begin tot het eind van het traject. We ontzorgen.

3. Ideeën vanuit de zaal?



Hoe kijken jullie aan tegen het verduurzamen van de particuliere woningvoorraad?

Hebben jullie voorbeelden vanuit de praktijk? Wat ging daarin wél en niet goed?

Tips?

[Mentimeter](#)



Bedankt voor uw aanwezigheid

erwin@rwlp.nl

anne@rwlp.nl